



- WANDEN**
- diverse sorteringen metselwerk en verbanden (gevel), conform opgave kleur- en materiaalstaat
 - Belgisch hardsteen (gevel), conform opgave kleur- en materiaalstaat
 - isolatiewand, Rc-waarde conform EPG-berekening
 - prefab betonwand, dikke conform opgave constructeur
 - leien op HSB-wand d=81 + 248 mm, conform opgave kleur- en materiaalstaat
 - HSB-wand, Rc-waarde conform EPG-berekening
 - isolatiewand, Rc-waarde conform EPG-berekening
 - betonwand ihwg, dikke conform opgave constructeur
 - betonwand ihwg ongewapend, dikke conform opgave constructeur
 - prefab betonwand, dikke conform opgave constructeur
 - metalstud MS240/2.75/75.2.AAA, d=240 mm
 - kalkzandsteen, dikke conform opgave constructeur
 - Ylong G4/600, d=100 mm
 - Ylong G5/800, d=100 mm
 - metalstud MS V100/2.75, d=100 mm
 - voorzetwand Resol V83, d=83 mm
 - wandtegels, conform opgave afwerkstaat

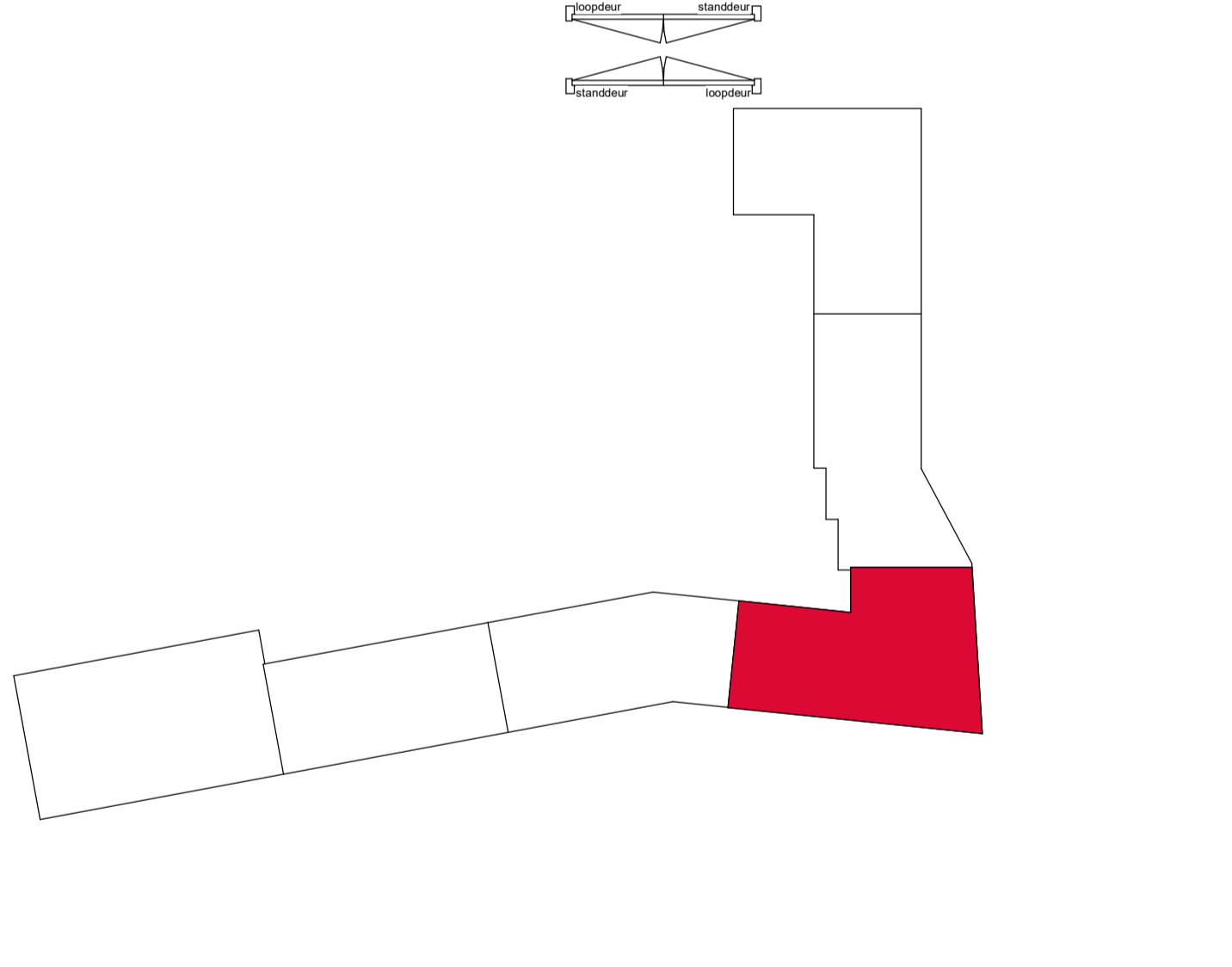
- KOZIJNEN**
- Een nieuwe loegang tot een verblijfsgebied, verblijfsruimte, badruimte of toiletruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van min. 0,83 meter en hoogte van min. 2,3 meter.
- Ramen, deuren en kozijnen, welke volgens NEN 5007 bereikbaar zijn voor inbraak, bezitten een inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2 van NEN 5096
- GELUIDWERING**
- Voor de geluidswering van de wanden tussen appartementen geldt:
DnL_{A,k} = min 52 dB
LnT_A = max 54 dB
- Voor de geluidswering van de vloeren en plafonds tussen appartementen geldt:
DnL_{A,k} = min 57 dB
LnT_A = max 49 dB
- Voor de geluidswering van de wanden tussen verblijfsruimten van hetzelfde appartementen (zonder open verbinding of deuropening) geldt:
DnL_{A,k} = min 32 dB
LnT_A = max 79 dB
- De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied bezit een karakteristieke geluidswering G_{A,k} van min. 25 dB, bepaald volgens NEN 5077.
- Het ventilatiesysteem, het warmteopwekkingsysteem en het warmtelatopwinningsysteem veroorzaken in een verblijfsgebied een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB, bepaald volgens NEN 5077.
- De waterinstallatie veroorzaakt in een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB, bepaald volgens NEN 5077.

- SYMBOLLEN EN AFKORTINGEN**
- Belgisch hardsteen, conform afwerkstaat
 - vloer-/terastegels, conform afwerkstaat
 - opstelplaats wasmachine
 - opstelplaats droger
 - opstelplaats verdelers vloerverwarming
 - opstelplaats warmtepomp met voorraadvat
 - WTW-unit
 - HWA hemelwateraivoer
 - VR ventilatorrooster
 - SC screen
 - RAD elektrische radiator
 - entree appartement en centrale hal

- TRAPPEN**
- Trap volgens artikel 2.33, tabel 2.33:
- maximum hoogte van een optrede 188 mm
 - minimum aanrede ter plaatse van de kimlijn 220 mm
 - minimum breedte van een trap 1200 mm
 - minimum vrije hoogte boven elke traprede 2,3 m
 - maximum hoogte van een trap 4,0 m
- Noodtrap volgens artikel 2.33, tabel 2.33:
- maximum hoogte van een optrede 210 mm
 - minimum aanrede ter plaatse van de kimlijn 185 mm
 - minimum breedte van een trap 800 mm
 - minimum vrije hoogte boven elke traprede 2,1 m
 - maximum hoogte van een trap 4,0 m
- Het gemeenschappelijke trappenhuis, waar de aangrenzende appartementen aan gesloten zijn en het trappenhuis vanuit de keider, moet worden zijn van een bordes op een hoogte van max. 1,8 meter vanaf de onderliggende vloer om de afstand te overbruggen. Daarnaast moeten extra bordes gesloten worden indien een grotere afstand dan 1,8 meter overbrugd moet worden.

- BRANDVEILIGHEID**
- raam/kozijn 30 min. WBDBO
 - raam/kozijn 60 min. WBDBO
 - draaiend deel zelfkullend
 - deur zonder losse middelen te openen
 - constructie 30 min. WBDBO
 - constructie 60 min. WBDBO

- INSTALLATIES**
- De appartementen worden voorzien van een elektrische installatie conform NEN 1010
 - De appartementen worden voorzien van een drinkwaterinstallatie conform NEN 1006
 - De appartementen worden voorzien van een rioolinstallatie conform NEN 3215
- DIVERSEN**
- Een vloerscheiding heeft, volgens art. 2.18, een hoogte van 1 meter vanaf bovenzijde aansluitende vloer, verdiepingshoogte <13 meter en een hoogte van 1,2 meter vanaf bovenzijde vloer, verdiepingshoogte >13 meter.
- Doorscheiding is voorzien van schalen, max. opening 100 mm, tussen 200 en 700 mm gemeten van de bovenzijde afgewerkte vloer, volgens art. 2.19.
- Indien het ontstaan van een mogelijkheids tot overkluistering, de vloerscheiding verhoging met de hoogte van het te overkluisterende element -200 mm, gemeten van de afgewerkte vloer.
- Verblifgebieden hebben een minimale vrije hoogte van 2,6 meter.
- Toilet-, bad- en verveerurumtes hebben een minimale vrije hoogte van 2,3 meter.
- In de toiletten en de badkamers worden de wanden tot plafond voorzien van tegelwerk.



B 25-11-2019 K. Dunnink verwerken opmerkingen controle blok C
 A 22-10-2019 K. Dunnink verwerken opmerkingen, completeren model en toevoegen annotaties blok C
 08-10-2019 K. Dunnink oorspronkelijke datum
 datum modelleur omschrijving

project
Kade zuid
 Noorderhaven veld 2-3

onderdeel
begane grond

tekeningnummer fase status
DO-100C Definitief Ontwerp definitief

opdrachtgever
Heijmans Vastgoed B.V.
 Plotterweg 24 3821 BB Amersfoort

dossiernummer schaal formaat projectleider alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren deze tekening is eigendom van de van den berg groep, en mag zonder schriftelijke toestemming niet gereproduceerd of anderszins gebruikt worden
 07608 1:100 A1 K. Dunnink