



Sluispolderweg 13 A7, 1505 HJ Zaandam

Project: NEN 2580 Meting
Datum: 1-10-2019
Adres: Veembroederhof 206-282
Opsteller: Piet Heinkade 199 Amsterdam SF

Opdrachtgever: Ymere
 Jollemanhof 8
 1019 GW
 Amsterdam

Meetstaat verhuurbare vloerooppervlakte (NEN 2580:2007 NL)

Gebouwddeel	1- vides (>4 m2) + bruto vloerooppervlakte	2- oppervlakte vides (>4,0 m2)	3- installatie-oppervlakte	4- verticaal verkeersoppervlakte	5- oppervlakte parkeerruimten	6- verhuurbare vloerooppervlakte - glaslijncorrectie	7- glaslijncorrectie
Piet Heinkade 199							
begane grond	122,2	0,0	0,0	1,6	0,0	113,0	0,0
1e verdieping	125,7	10,4	0,0	4,2	0,0	105,6	0,0
Veembroederhof 206							
begane grond	66,6	0,0	0,0	1,6	0,0	61,8	0,0
1e verdieping	129,7	13,7	1,1	4,2	0,0	104,0	0,0
Veembroederhof 282							
begane grond	65,2	0,0	0,0	1,6	0,0	60,2	0,0
1e verdieping	111,6	12,0	0,0	4,0	0,0	88,4	0,0
Totaal	621,0	36,1	1,1	17,2	0,0	533,0	0,0
% van BVO		6,17%	0,19%	2,94%	0,00%	91,13%	0,00%

Gemeten waarden	8- bruto vloerooppervlakte (=1-2)	9- netto oppervlakte+ separatiewanden (=3+4+5+6)	10- tarra-oppervlakte -/separatiewanden (=8-9)	11- verhuurbare vloerooppervlakte (=6+7)
	122,2	114,6	7,6	113,0
	115,3	109,8	5,5	105,6
	66,6	63,4	3,2	61,8
	116,0	109,3	6,7	104,0
	65,2	61,8	3,4	60,2
	99,6	92,4	7,2	88,4
	584,9	551,3	33,6	533,0
	100,00%	94,26%	5,74%	91,13%

Berekende waarden	8- bruto vloerooppervlakte (=1-2)	9- netto oppervlakte+ separatiewanden (=3+4+5+6)	10- tarra-oppervlakte -/separatiewanden (=8-9)	11- verhuurbare vloerooppervlakte (=6+7)
	122,2	114,6	7,6	113,0
	115,3	109,8	5,5	105,6
	66,6	63,4	3,2	61,8
	116,0	109,3	6,7	104,0
	65,2	61,8	3,4	60,2
	99,6	92,4	7,2	88,4
	584,9	551,3	33,6	533,0
	100,00%	94,26%	5,74%	91,13%

NEN 2580 : 2007 NL MEETRAPPORAGE

Project omschrijving : Piet Heinkade 199, Veembroederhof 206-282 Amsterdam

Opdrachtgever : Ymere, Amsterdam

Datum : 01 oktober 2019

Behandeld door : T & F Vastgoed BV

VHE-nummer : 100717002040/2037/2039

MEETCERTIFICAAT

Hiermede verklaart T & F Vastgoed BV, dat van het

Project : Piet Heinkade 199, Veembroederhof 206 en 282 Amsterdam

Totaal begane grond met 1^e verdieping:

BVO 584,9 m²

VVO 533,0 m²

(zie meetstaat)

De vloeroppervlakten zijn berekend volgens de NEN 2580
Oppervlakten en inhoud van gebouwen 1^e druk mei 2007

Aldus opgemaakt te Zaandam d.d. 01 oktober 2019

Bouwadvies en tekenbureau T & F BV

G. Frau

