



Woonoppervlakte m² | Koopsom € 21.500,- kosten koper



TE KOOP

Carolina MacGillavrylaan | Amsterdam

OMSCHRIJVING

Wij bieden aan vijf (5) parkeerplaatsen gelegen binnen het luxe nieuwbouwcomplex Samos. De afgesloten en goed verlichte parkeergarage met liftstelsel is toegankelijk middels een op afstand bedienbare automatische buiten- en binnenpoort. Hier kunt u veilig parkeren in een beschermde omgeving.

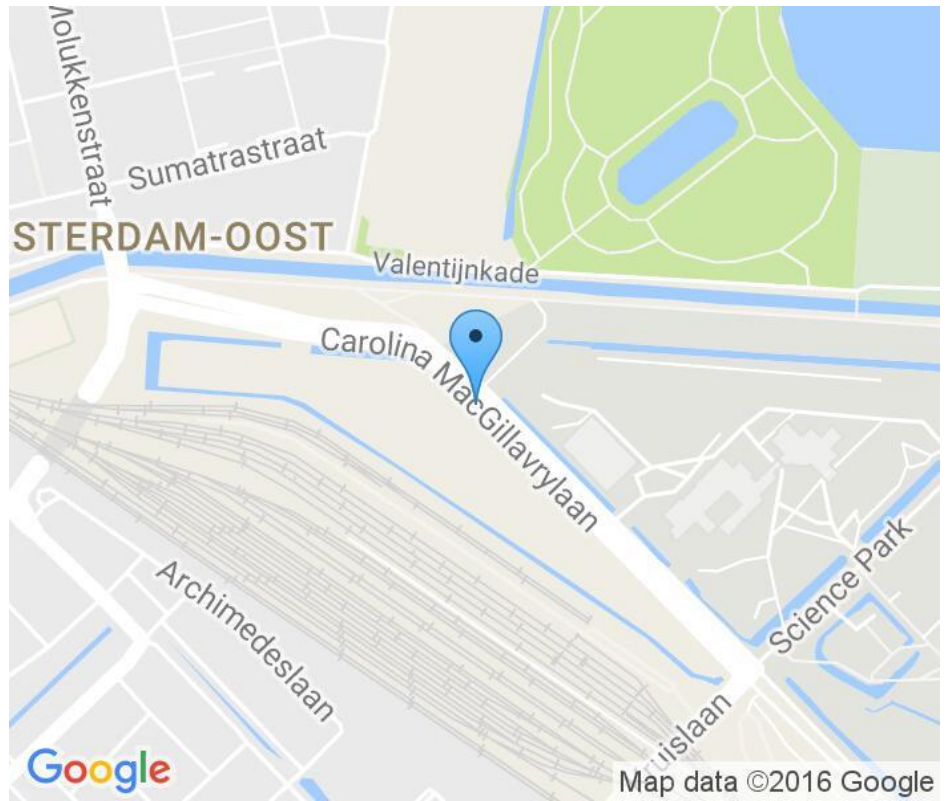
Qua locatie is de parkeerplaats uitermate gunstig gelegen. Deze locatie in Amsterdam Oost in het Science Park ligt direct nabij Watergraafsmeer, de Indische buurt en de uitvalswegen, zo op de ring en de stad uit.

Bijzonderheden:

- het betreffen de parkeerplaatsen: P33, P39, P79, P85 en P91
- professioneel beheer via Munnik VvE Beheer;
- de servicekosten bedragen € 76,65 per maand;
- erfpacht afgekocht tot 30 september 2058;
- bouwjaar complex 2010;
- hoogte parkeerplaatsen 1,75m;
- oplevering kan per direct.

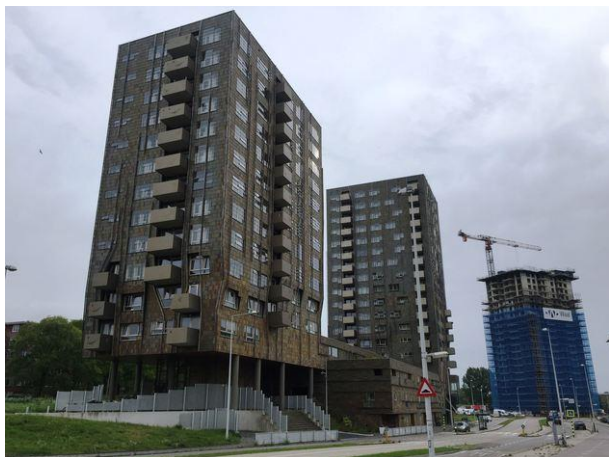
Koopsom: € 21.500,- k.k.

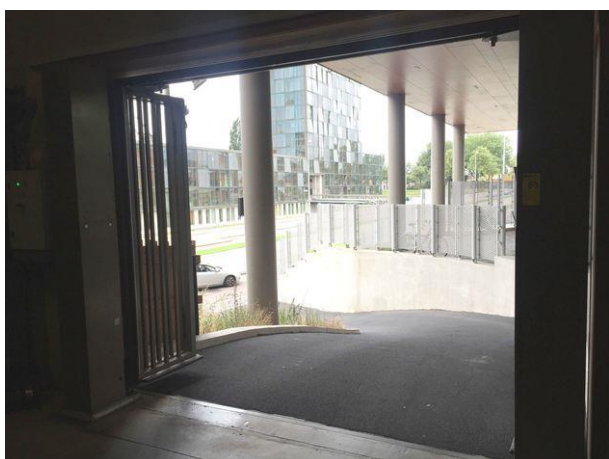
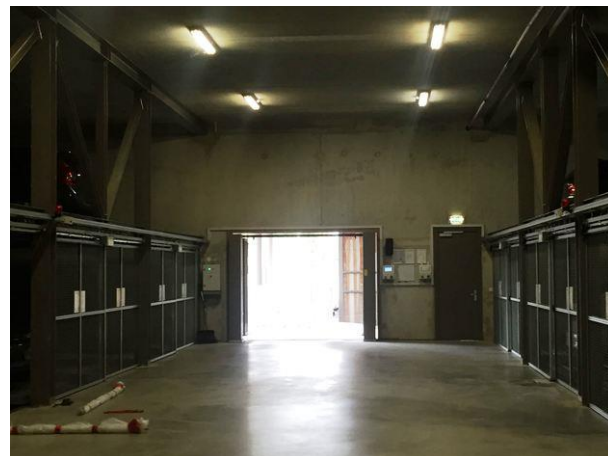
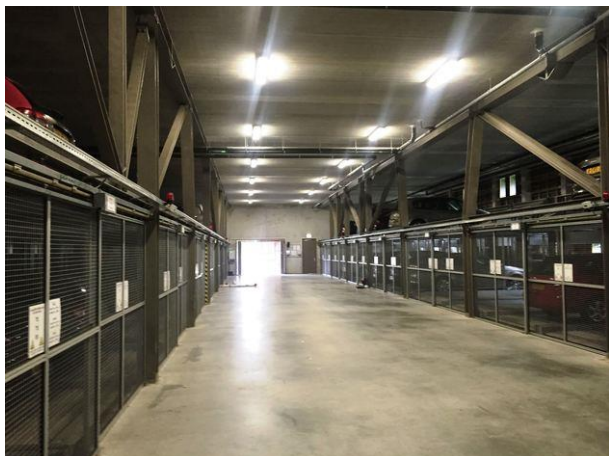
LIGGING



KADASTRALE GEGEVENS

Adres	Carolina MacGillavrylaan
Postcode / Plaats	1098 Amsterdam
Gemeente	Amsterdam
Sectie / Perceel	B / 4959
Soort	Erfpacht





CONTACT

Kuijs Reinder Kakes

1011 MG Amsterdam
T 020-6265361
amsterdam@krk.nl
www.krk.nl

VOORBEHOUDEN



Deze brochure is met zorgvuldigheid samengesteld op basis van door de verkoper (en/of derden) verstrekte informatie. Aan deze informatie kunnen noch jegens de makelaar, noch jegens de verkoper rechten worden ontleend. In de tekeningen kan de maatvoering en de indeling afwijken van de werkelijkheid.

De koper heeft onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn. Wij adviseren u een deskundige (bij voorkeur een NVM) makelaar in te schakelen die u begeleidt bij het aankoopproces. Wij treden enkel op voor de verkopende partij en behartigen derhalve niet ook uw belangen. Indien u specifieke wensen heeft omtrent de woning adviseren wij u deze tijdig kenbaar te maken aan uw aankopend makelaar en hiernaar zelfstandig onderzoek te (laten) doen. Wij kunnen u wel van dienst zijn bij de verkoop van bijvoorbeeld uw eigen woning.

Alle door Kuijs Reinder Kakes en de verkoper verstrekte informatie dient uitsluitend gezien te worden als een uitnodiging tot nader overleg c.q. tot het openen van onderhandelingen. Er is pas sprake van een bindende overeenkomst na ondertekening van de schriftelijke koopovereenkomst door zowel verkoper als koper.

Kuijs Reinder Kakes is niet gerechtigd tot het sluiten van een koopovereenkomst namens de verkoper. De verkoper beslist zelf of hij met u een schriftelijke koopovereenkomst wenst aan te gaan.

In de koopovereenkomst kunnen diverse clausules worden opgenomen. Informeer welke clausules betrekking hebben op het woonobject en naar de inhoud ervan bij het desbetreffende makelaarskantoor.

PARTNER IN DYNAMIS 

 **Kuijs Reinder Kakes**
Makelaars & Adviseurs

OVER ONS



VERZEKERINGEN

PARTNER IN DYNAMIS 

Kuijs Reinder Kakes

Wij helpen u met het kopen en verkopen van woningen en bedrijfspanden, verzekeringen en hypotheek. Maar ook voor huren, verhuren, taxeren en nieuwbouwadvies kunt u bij ons terecht.

Kuijs Reinder Kakes heeft 5 vestigingen in Noord-Holland en is daardoor uw lokale en regionale vastgoedpartner. Door ons netwerk zijn wij als geen ander op de hoogte wat er in de regio speelt en kennen wij onze klanten en hun individuele behoeften. Wij staan steeds garant voor een realistisch en objectief oordeel.

Kuijs Reinder Kakes helpt u bij het maken van de juiste keuzes en biedt u de zekerheid van de beste deal. Door onze deskundigheid, ervaring en marktkennis besparen wij u veel geld, tijd en zorgen.

Zoekt u een makelaar?

www.krk.nl

BUSINESS • WONEN • FINANCIËLE DIENSTEN

voor veel meer info over ons en onze diensten

In 2022 bestaan wij 100 jaar! Tot dan en ook ver daarna staan wij voor u klaar.

Met onze kernwaarden passie, betrouwbaarheid, betrokkenheid en deskundigheid werken wij iedere dag aan de belangen van onze klanten en relaties.

Kuijs Reinder Kakes werkt nauw samen met HypotheekNet, en brengen u graag in contact met hun financieel specialisten. Zij kunnen u uitgebreid adviseren over de mogelijkheden, waarbij uw persoonlijke situatie en uw toekomstplannen het uitgangspunt zijn. Of het nu gaat om een nieuwe hypotheek of het oversluiten of verlengen, HypotheekNet gaat op zoek naar de hypotheek die het beste bij u past, met maandlasten die voor u verantwoord zijn. Vraag ons ernaar, of kijk op www.hypnet.nl

KRK Verzekeren kan al uw verzekeringen regelen. De grote kracht van KRK verzekeren is de 100% onafhankelijkheid. Daardoor is KRK Verzekeren in staat om u altijd het beste en/of goedkoopste pakket aan te kunnen bieden. Met de internetservice heeft u altijd actueel inzicht in uw polissen. Vraag ons ernaar, of kijk op www.krkverzekeren.nl

Kuijs Reinder Kakes is partner in Dynamis, het toonaangevende samenwerkingsverband van grote regionaal opererende makelaarskantoren. Kuijs Reinder Kakes speelt daarmee in op de ontwikkelingen op de vastgoedmarkt. Door als zelfstandige partij deel uit te maken van een landelijk samenwerkingsverband op het gebied van research, kennis, acquisitie, marketing en communicatie, kan Kuijs Reinder Kakes haar dienstverlening naar de regionale zakelijke- en consumentenmarkt nog meer versterken. Met de toetreding van Kuijs Reinder Kakes krijgt Dynamis, met 36 vestigingen, een sterkere landelijke positie. Vraag ons ernaar, of kijk op www.dynamis.nl

VESTIGINGEN

OPENINGSTIJDEN:

maandag tm. vrijdag:
van 08:30 tot 17.30 uur

zaterdag uitsluitend op afspraak;
van 09.30 tot 16.00 uur

www.krk.nl

PARTNER IN DYNAMIS 



Vestiging Alkmaar

Kanaalkade 91, 1811 LT

Wonen (072) 572 37 36 alkmaar@krk.nl

Business (072) 555 55 55 bogalkmaar@krk.nl



Vestiging Amsterdam

Valkenburgerstraat 67 a/b, 1011 MG

Wonen (020) 626 53 61

Business (020) 44 000 44

amsterdam@krk.nl



Vestiging Heerhugowaard

Middenweg 195a, 1701 GA

Wonen (072) 571 81 47

heerhugowaard@krk.nl



Vestiging Krommenie

Provincialeweg 1, 1561 KK

Wonen (075) 642 60 10 krommenie@krk.nl

KRK Verzekeren (088) 497 63 50

info@krkverzekeren.nl

HypotheekNet (088) 497 63 00



Vestiging Zaandam

Westzijde 340, 1506 GK

Wonen (075) 612 64 00 zaandam@krk.nl

Business (075) 555 55 55 bog@krk.nl

Taxaties (075) 612 64 20 taxaties@krk.nl