






Laan van Rijnwijk 1 B 21

3709 JL Zeist | € 195.000 k.k.

Kenmerken

-  67 m²
-  0 m²
-  1 Slaapkamer
-  Zeist

Welkom in uw nieuwe thuis

 030 692 02 04
 zeist@molenbeek.nl

www.molenbeek.nl





Uw contactpersonen



Frans Verweij

Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 53 26 49 51

✉ verweij@molenbeek.nl



Carlijn de Smit

Commercieel binnendienst
medewerker

☎ 030 692 02 04

✉ desmit@molenbeek.nl

“ Wij maken van deze prachtige woning uw nieuwe thuis. ”



Inhoud

- De woning
- Het appartement
- Bijzonderheden
- Plattegronden
- Zeist & omgeving
- De wijk
- Wijkstatistieken
- Lijst van zaken
- Extra informatie
- Onze dienstverlening
- Klanttevredenheid
- Ons team

De woning

Op dit prettig gelegen appartement kan een hypotheek worden gevestigd.

Ben je geboren voor 1981 dan ben je hartelijk welkom om dit fijne appartement te komen wonen. Het uitzicht vanuit de woonkamer en slaapkamer is magnifiek. Extra fijn aan dit appartement is de ruimere woonkamer. Door de ligging van het appartement, aan de hoek, is er sprake van een bredere woonkamer en hierdoor is er vijf m² meer woonoppervlakte.

De ligging is uitstekend. Op vijf minuten fietsen van het NS-station Driebergen Zeist, vijf minuten naar wijkwinkelcentrum Kerckebosch en 10 minuten fietsen naar het aansprekende dorpshart van Zeist. Met de auto is de snelweg A 12 gemakkelijk te bereiken.



Specificaties

Vraagprijs:	€ 195.000,- k.k.	Aantal kamers:	2
Soort woning:	galerijflat	Aantal slaapkamers:	1
Bouwjaar:	1956		
Woonoppervlakte:	67 m ²		
Perceeloppervlakte:	0 m ²		
Inhoud:	213 m ³		

Het appartement

Aan de begane grond is een hal aanwezig. Er zijn meerdere liften aanwezig en een fijn beloopbaar trappenhuis.

Het appartement dat wij thans te koop mogen aanbieden is aan het begin van de gang gelegen. Het betreft een tweekamer appartement.

Net voor de voordeur zijn een meterkast en ingebouwde kast aanwezig. Voordeur, hal, toegang tot mooie en bovendien brede woonkamer met schitterend uitzicht over het park. Er is een ingebouwde kast in de woonkamer aanwezig. Vanuit de woonkamer is het balkon te bereiken. Op het balkon is het fijn toeven. Er is privacy en er is mooi uitzicht.



Het vervolg

Vanuit de hal zijn de overige vertrekken te bereiken. De keuken bevindt zich aan de galerij zijde en betreft een nette keuken in lichte kleurstelling voorzien van inbouwapparatuur. Ruime badkamer, te bereiken vanuit de gang en vanuit de slaapkamer met inloopdouche, toilet, wastafelmeubel en wasmachine aansluiting. Als laatste de prettige slaapkamer van 16 m² met deur naar het balkon, magnifiek uitzicht en veel privacy.







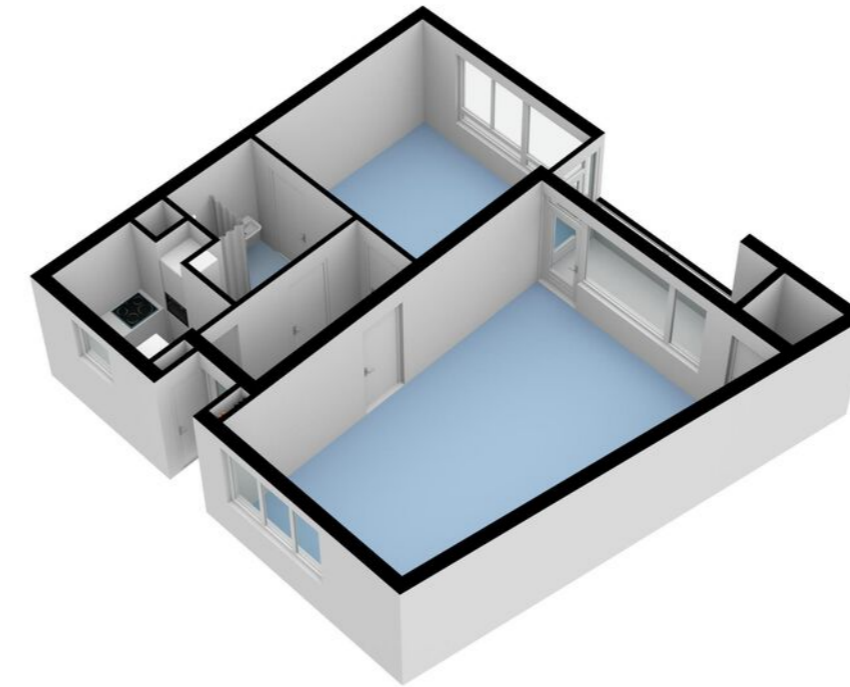


Bijzonderheden

- Ruim twee kamer appartement.
- Prachtig uitzicht over het park.
- Berging in de onderbouw.
- De elektrische boiler betreft een eigendom exemplaar.
- In de woonkamer en slaapkamer is een lamelparketvloer aanwezig.
- De keuken is voorzien van een keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, combi oven en vriezer met drie laden.
- Servicekosten 374,25 per maand.
- Welkom voor bewoning met een geboortjaar van 1981 en eerder. Dus u dient veertig jaar oud te zijn.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- In het huishoudelijk reglement van de VvE staan de voorwaarden die gesteld worden aan de bewoning op Nieuw Beerschoten.
- Voorafgaand aan definitieve aankoop zal er een kennismakingsgesprek plaatsvinden.
- Er is een betrokken en bovendien goedlopende Vereniging van Eigenaren.
- Er is een website van Parkflat Nieuw Beerschoten: <https://www.nieuwbeerschoten.nl/park.html>
- Een hypotheek vestigen is mogelijk.
- Parkeergelegenheid in overvloed.
- Schitterend park met een breed scala aan bomen, planten en heesters.

Plattegrond

Het appartement



Laan van Rijnwijk 1 B 21 - Zeist
Berging

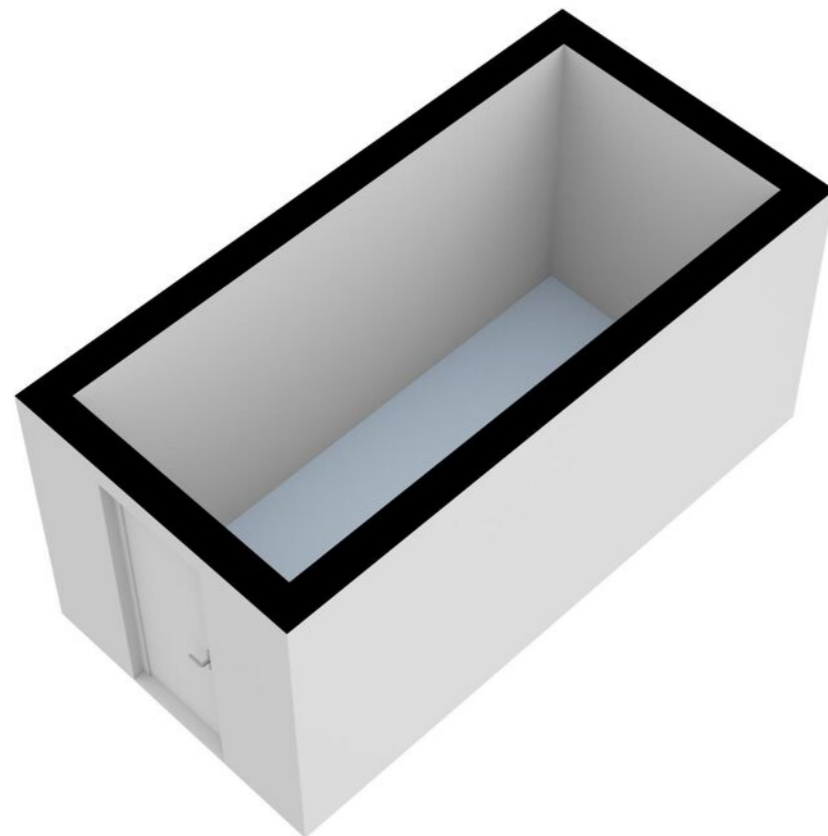
1.93 m

4.35 m



Plattegrond

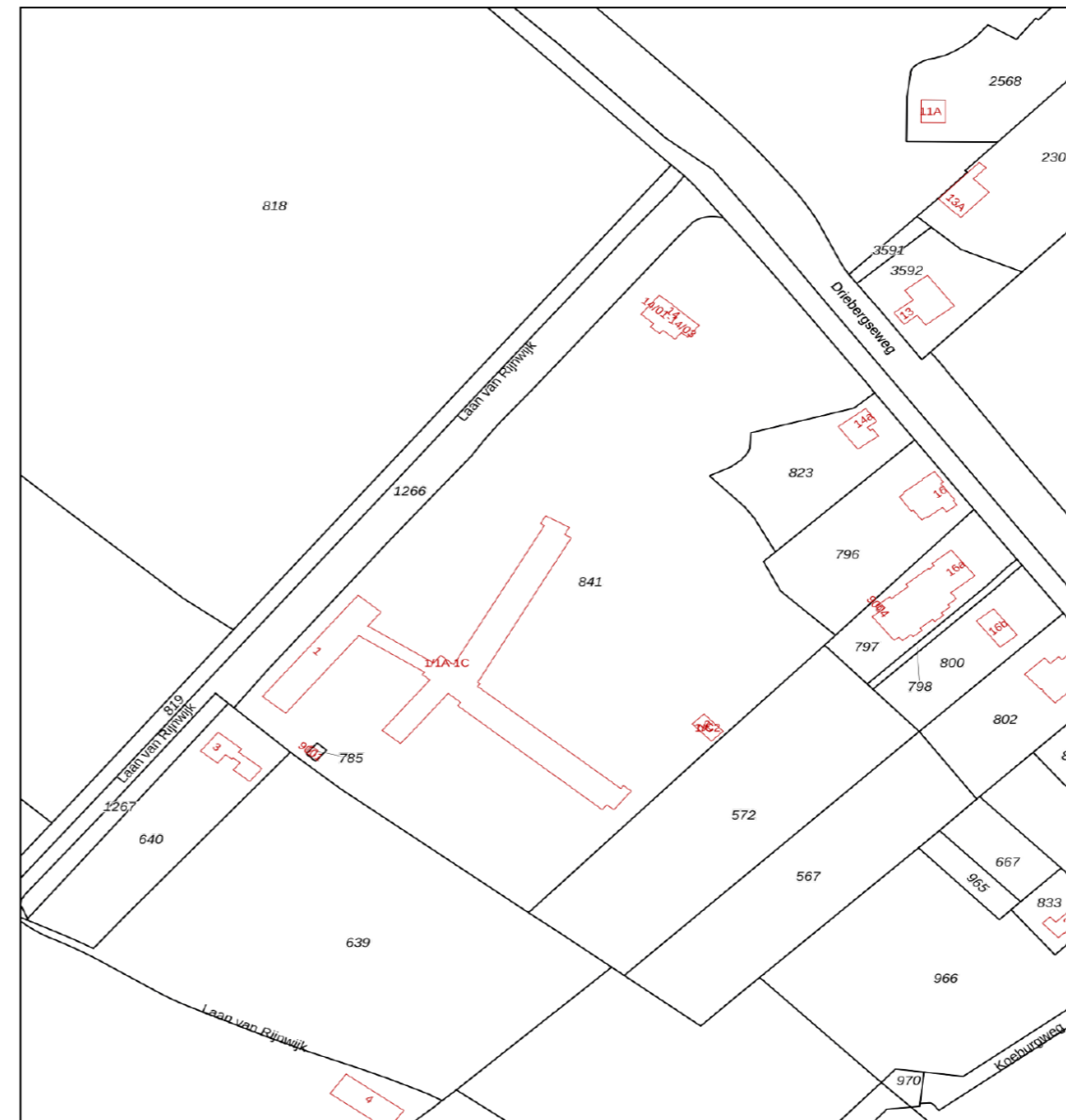
Berging



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.vistaview.nl

Kadastrale kaart

Uw referentie: Laan van Rijnwijk1



<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 2000</p> <p>Kadastrale gemeente Zeist</p> <p>Sectie F</p> <p>Perceel 841</p>	<p>kadaster</p>
---	---	-----------------

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 juli 2021.
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

Plattegrond

Kadastrale kaart

Gemeente: Zeist, Zeist
Sectie: F,
Huisnummer: 1 B 21
Perceelnummer: 1078
Grootte: 0 m²



Wonen in Zeist

Zeist

Wat maakt wonen in Zeist zo bijzonder? Om te beginnen het woningaanbod! Hier is voor iedere woonwens een passende woning. Van appartement in Vollenhove tot statige villa in de wijk Kerckebosch. Zeist is een dorp maar heeft een voorzieningen van stedelijk niveau: winkels, cultuur, horeca en sportfaciliteiten geven kleur aan de samenleving. Tot Zeist behoren ook de dorpen Austerlitz, Bosch en Duin, Den Dolder en Huis ter Heide. Zeist is uitgesproken groen: het is omringd door de uitgestrekte bossen van de Utrechtse Heuvelrug. Door de ligging aan de A28 zijn Amersfoort en Utrecht in 10 minuten bereikbaar.



De wijk

Zeister Bos en Het Slot

Er zijn van die woonwijken die alles mee hebben: omgeving, bereikbaarheid, ligging... Het gebied achter Slot Zeist en de wijk Zeister bos zijn daar een goed voorbeeld van. Ga maar na, deze twee wijken liggen op loopafstand van het centrum van Zeist. Binnen een paar minuten sta je op de Slotlaan. In oostelijke richting lonkt het bos, terwijl qua vervoer het NS-station en de snelweg A12 snel bereikbaar zijn.

De omgeving ademt ook een adellijke allure uit en dat is niet verwonderlijk. Niet alleen grenst Slot Zeist aan deze woonwijken, het bosgebied Zeister Bos behoorde oorspronkelijk bij een landgoed: Beek en Royen. Over het aan de wijk grenzende bosgebied Zeister Bos is trouwens meer te vertellen. Het bos vormt met de parken en bossen van de buitenplaatsen Hoog Beek en Royen en Pavia een brede groene strook aan de oostzijde van Zeist.

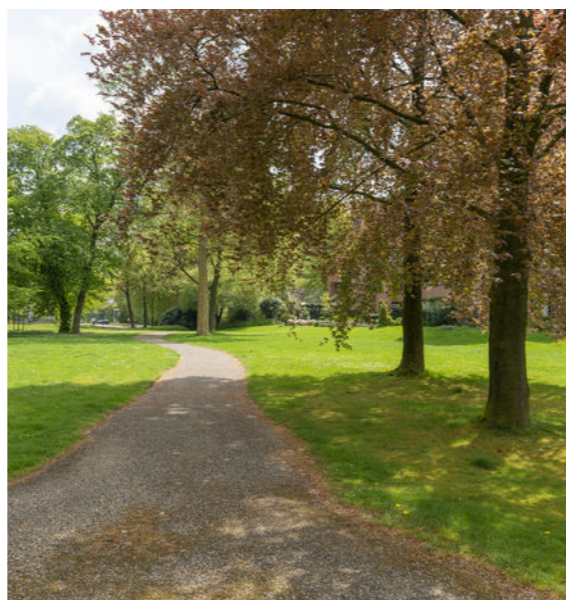
Sinds 1994 is het gebied eigendom van de stichting Het Utrechts Landschap. Deze heeft er twee wandelroutes en een mountainbikeroute uitgezet. Voor ruiters zijn er diverse ruitersporen. Wie in de nabijheid van dit gebied wil wonen moet scherp opletten. Er komen niet zoveel woningen in de verkoop... bewoners blijven er graag wonen!



”

Wijken Zeister Bos en Het Slot bieden ongekend wooncomfort

– Frans Verweij



Wijkstatistieken

Buurtinformatie - Zeist / Dribergseweg



Mannelijke inwoners

41%



Auto(s) per inwoner

1,1 per huishouden



Middelbare school

0,4 km



De huisarts

2,4 km



Vrouwelijke inwoners

59%



De school

0,8 km



De supermarkt

0,6 km



Leeftijd

0 - 14: 6% 15 - 24: 6% 25 - 44: 12%

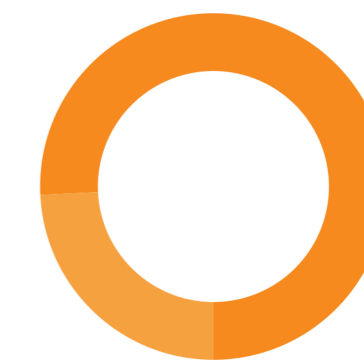
45 - 64: 28% 65+: 48%



Huishoudens

Eenpersoons: 61% Zonder kinderen: 32%

Met kinderen: 7%



Koop / huur

Koop: 76% Huur: 24%

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Interieur					- rolgordijnen				X
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X	- lamellen				X
Allesbrander				X	- jaloezieën			X	
Houtkachel				X	- (losse) horren/rolhorren				X
(Gas)kachels				X	-				X
Designradiator(en)				X	-				X
Radiatorafwerking				X	Vloerdecoratie, te weten				
Verlichting, te weten					- vloerbedekking				X
- inbouwspots/dimmers				X	- parketvloer			X	
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X				- houten vloer(delen)				X
- losse (hang)lampen				X	- laminaat				X
-				X	- plavuizen				X
-					-				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten					-				X
-				X	Overig, te weten				
-				X	- spiegelwanden				X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten					- schilderij ophangstelsysteem				X
- gordijnrails	X				-				X
- gordijnen				X	-				X
- overgordijnen				X	-				X
- vitrages				X	-				X

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Keuken					- Inleg besteklade	X			
Keukenblok (met bovenkasten)	X				-				X
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten					-				X
- kookplaat	X				-				X
- (gas)fornuis									
- afzuigkap	X								
- magnetron					Woning - Sanitair/sauna				
- oven					Sauna met toebehoren				X
- combi-oven/combimagnetron	X								X
- koelkast									X
- vriezer					Toilet met de volgende toebehoren				
- koel-vriescombinatie	X				- toilet				X
- vaatwasser					- toiletrolhouder				X
- Quooker					- toiletborstel(houder)				X
- koffiezetapparaat					- fontein				X
-					-				X
-					-				X
Keukenaccessoires, te weten					Badkamer met de volgende toebehoren				
- Legplank aan de muur	X				- ligbad				X
- Handoekrekje	X				- jacuzzi/whirlpool				X
- Hang granitatuur voor keukenrol/koffiefilter	X				- douche (cabine/scherm)				X
					- stoomdouche (cabine)				X

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- wastafel				X	Zonwering buiten	X			
- wastafelmeubel	X				Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
- planchet				X	Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X			
- toiletkast	X				Waterslot wasautomaat			X	
- toilet	X				Zonnepanelen			X	
- toiletrolhouder	X				Oplaadpunt elektrische auto			X	
- toiletborstel(houder)				X				X	
- Handdoekenkast die bij de wastafelmeubel hoort	X							X	
-				X				X	
								X	
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing					Warmwatervoorziening, te weten				
Schotel/antenne				X	- CV-installatie			X	
Brievenbus	X				- boiler	X			X
Kluis				X	- geiser			X	
(Voordeur)bel				X	-			X	
Alarminstallatie				X	-			X	
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X	-			X	
Rookmelders				X					
(Klok)thermostaat				X	Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				X
Airconditioning				X	-				X
Screens				X	-				X
Rolluiken				X					

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT		Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
					-				X
Tuin - Inrichting					Overig - Contracten				
Tuinaanleg/bestrating				X	CV				X
Beplanting				X					
				X	Boiler				X
Tuin - Verlichting/installaties									
Buitenverlichting				X	Zonnepanelen				X
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X					
				X					
Tuin - Bebouwing									
Tuinhuis/buitenberging				X					
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X					
(Broei)kas				X					
				X					
Tuin - Overig									
Overige tuin, te weten									
- (sier)hek				X					
- vlaggenmast(houder)				X					
-				X					

Extra informatie

Onderhoud

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s).

Onderzoeksplicht van de koper

Koper is te allen tijde gerechtigd voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud. Op grond van het Burgerlijk Wetboek rust er op de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken. Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan, komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn en/of haar rekening.

Aansprakelijkheid

De inhoud behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper

rustende mededelingsplicht. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.

Meetinstructie

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Lijst van zaken

Een lijst van zaken betreffende de roerende zaken die al dan niet achterblijven is in deze brochure aanwezig.

Koopakte

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM. Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek, Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er

in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

Bedenktijd

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld.

Ontbinding

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (b.v. financiering) is 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

Zekerheidsstelling

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 7 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

Mededeling tot verkoop

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in

onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

Gunning

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend en de wettelijke bedenktijd is verlopen.

Notariskeuze koper

Indien u als koper een notaris verkiest buiten een straal van 20km van het pand, zullen eventuele kosten ten behoeve van een volmacht voor verkopers voor rekening van kopers komen.

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar. Bepalingen die het gebruik van de onroerende zaak (kunnen) beperken vindt u, indien van toepassing, in deze informatie onder aanvullende clausules.

Bouwkundige risico's

Indien de woning gebouwd is in de periode van 1965-1983 bestaat de mogelijkheid dat de constructie is uitgevoerd met betonnen vloeren zoals

Extra informatie

Kwaaitaal-, Omnia- of Mantavloeren. Er is gebleken dat in gebieden met een hoge vochtigheidsgraad betonschade kan ontstaan door in de vloer aanwezige chloriden, die de sterkte van het beton en eventuele bewapening kan aantasten.

Indien de woning gebouwd is in de periode tussen 1963-1983 zijn er mogelijkwerwijs asbesthoudende materialen verwerkt. Bij de eventuele verwijdering van deze materialen dienen op grond van de geldende milieuregelingen speciale maatregelen genomen te worden, die extra verwijderingskosten met zich mee kunnen brengen. Na 1983 is vrijwel geen losgebonden asbest meer toegepast. De toepassing en verkoop van asbest zijn sinds 1 juli 1993 nagenoeg verboden.

Koop onroerende zaken en aanneming van werk

Op grond van deze wet kan de koopovereenkomst van een woonhuis nog slechts schriftelijk worden aangegaan. Een door beide partijen getekend exemplaar of afschrift hiervan moet aan de koper ter hand worden gesteld. De koper heeft dan (vanaf de dag erop volgend, 0.00 uur) gedurende drie werkdagen het recht de koop te ontbinden.

Daarnaast heeft de koper het recht de koopovereenkomst in te schrijven in de openbare registers. Gedurende de bedenktijd kan dit slechts wanneer de akte is opgesteld en mede ondertekend door een notaris. Deze inschrijving / registratie biedt de koper bescherming tegen rechtshandeling en rechtsfeiten, die zich na de dag van inschrijving hebben voorgedaan zoals vervreemding, bezwaring, verhuur, faillissement of onder bewindstelling. Deze inschrijving heeft slechts effect indien de juridische levering (eigendomsoverdracht) binnen

6 maanden na de inschrijving zal plaatsvinden. De kosten welke hieraan zijn verbonden komen voor rekening van koper.

Deze wet is op 1 september 2003 in werking getreden en geldt alleen voor koopovereenkomsten die op of na 1 september 2003 worden gesloten.

De wet identificatieplicht bij dienstverlening

Deze wet brengt mee, dat wij onze opdrachtgevers dienen te identificeren aan de hand van een geldig paspoort, een Nederlands rijbewijs of een geldig verblijfsdocument. Kopieën van deze documenten dienen tevens bij de koopakte te worden gevoegd.

Onze dienstverlening



Ik wil mijn huis verkopen

Wij kennen uw wijk, uw straat en uw potentiële kopers. Hierdoor bepalen onze ervaren makelaars samen met u de optimale vraagprijs en realiseren wij aantoonbaar het beste verkoopresultaat.

- ✓ Sneller verkocht dan de gemiddelde verkoop
- ✓ Kleiner verschil tussen koopsom en vraagprijs dan de gemiddelde verkoop
- ✓ Lokale en landelijke dekking en marketing



Ik wil een huis kopen

U staat op het punt een huis te kopen. Eén van de grootste aankopen in uw leven. Het kopen van een huis vereist deskundigheid, ervaring, een realistische blik en onafhankelijk advies. Daarom neemt u een aankoopmakelaar mee.

- ✓ Het in kaart brengen van uw woonwensen en het geven van een realistisch woonadvies
- ✓ Uw ideale huis eerder vinden, nog voordat deze op Funda staat
- ✓ Tijdig advies en raad op de juiste momenten



Ik wil mijn huis laten taxeren

Bij de koop van een huis, een verbouwing of bij het oversluiten van uw hypotheek heeft u een taxa-tierapport nodig. Onze taxateurs kennen de regio en leveren een leesbaar, betrouwbaar en door alle partijen geaccepteerd taxatierapport.

- ✓ Objectief en betrouwbaar
- ✓ Taxatierapport binnen 5 werkdagen na opname van de woning
- ✓ Tegen een aantrekkelijk tarief!

Klanttevredenheid



"Uitermate fijne makelaar die je compleet ontzorgt. Communicatie verloopt soepel en een fijn filesharing platform. Hartelijk dank voor de service, zeer content met mijn keuze voor jullie."

10 Een Funda gebruiker
Geschreven op 23 maart 2021

"Uitstekende advisering en begeleiding verkooptraject. Prettig contact, goed bereikbaar, goede informatievoorziening."

9,3 Een Funda gebruiker
Geschreven op 12 januari 2021

verkoop

9,2

Gemiddelde op basis van
537 reviews



aankoop

9,1

Gemiddelde op basis van
28 reviews



Ons team Molenbeek Zeist



Diederik Donker
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 23 23 36 02
✉ donker@molenbeek.nl



Vince Hogeveen
Makelaar en Taxateur o.z.
RM RT

☎ 06 83 71 61 29
✉ hogeveen@molenbeek.nl



Ilse Meyer
Commercieel binnendienst
medewerker

☎ 030 692 02 04
✉ meyer@molenbeek.nl



Carlijn de Smit
Commercieel binnendienst
medewerker

☎ 030 692 02 04
✉ desmit@molenbeek.nl



Frans Verweij
Makelaar en Taxateur o.z. RM RT
(partner)

☎ 06 53 26 49 51
✉ verweij@molenbeek.nl



Rudy Staak
Assistent Makelaar

☎ 06 82 37 12 14
✉ staak@molenbeek.nl



Antoinette Wijkhuizen
Commercieel binnendienst
medewerker

☎ 030 692 02 04
✉ wijkhuizen@molenbeek.nl

Wordt dit uw nieuwe (t)huis?

Neem contact op met Molenbeek Zeist!

Molenbeek Zeist

Antonlaan 600
3707 KD Zeist

☎ 030 692 02 04
✉ zeist@molenbeek.nl

Andere vestigingen

Molenbeek Utrecht

Emmalaan 39
3581 HP Utrecht

☎ 030 256 88 11
✉ woneninutrecht@molenbeek.nl

Molenbeek Woudenberg

De Nieuwe Poort 20
3931 JK Woudenberg

☎ 033 286 44 11
✉ woudenberg@molenbeek.nl

