

Apeldoorn de Ploeg

Datum: 21-09-2022



Kavelnr.	13	15
Kaveloppervlakte ca. m2	277	309
Woning type		
Type 01	VERKOCHT	€ 531.700

2 onder 1 kap woningen + kavels

Genoemde aanneemsommen zijn inclusief :

- * 21% BTW, wettelijke wijzigingen worden doorberekend
- * casco-all-risk verzekering tijdens de bouw
- * Woningborg certificaat (afbouwwaarborg en kwaliteitsgarantie)
- * oplevering Vereniging Eigen Huis
- * BENG normering 2021
- * gasloos bouwen (lucht-water warmtepomp en PV-panelen)
- * vloerverwarming begane grond (m.u.v. berging)
- * technische omschrijving / versie september 2022
- * sonderingen

- * aansluitkosten water, elektra en riolering
- * leges welstand en omgevingsvergunning (bouwen)
- * bouwaansluitingen en verbruik bouwwater en - stroom tot de dag van oplevering
- * gescheiden riolsysteem (incl. hemelwaterinfiltratiesysteem)
- * verkoopkosten
- * herstel openbare weg
- * keramische dakpannen
- * geïsoleerde plat dak uitbouw t.p.v. achtergevel (woonkamer) afm. 3.00 x 5.10 m
- * terrasdeuren met zijlichten i.p.v. raamkozijn en buitendeur t.p.v. achtergevel
- * draaikiepramen (4 stuks) in plaats van standaard draairamen
- * voegwerk met voegmortel op kleur, in plaats van standaard zandcement voegwerk, kleur antraciet

Genoemde V.O.N. prijzen zijn exclusief :

- * bestrating en daarbij behorende grondwerk
- * aan- en afvoer grond
- * financieringskosten t.b.v. uw eventuele hypotheek (afsluitprovisie, hypotheekakte, rente tijdens de bouw)
- * levering en plaatsing van inrichting en kasten welke op de tekeningen getekend zijn
- * keuken
- * afschilderwerk binnen en buiten
- * getekende opties: erker, 2de badkamer, dubbele tuindeuren met zijlichten
- * platdak dakkapel (Artist Impression website)
- * kwaliteitsborging

Prijsvastheid tot 01-12-2022 (prijswijzigingen zijn voorbehouden)

Verkoop & inlichtingen:



Tel: 055-5777107

E-mail: info@nieuwbouwcentrumapeldoorn.nl

Realisatie:

bouwbedrijf
KAMPHUIS

- * N.B. de juiste kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale opmeting.
- * Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.